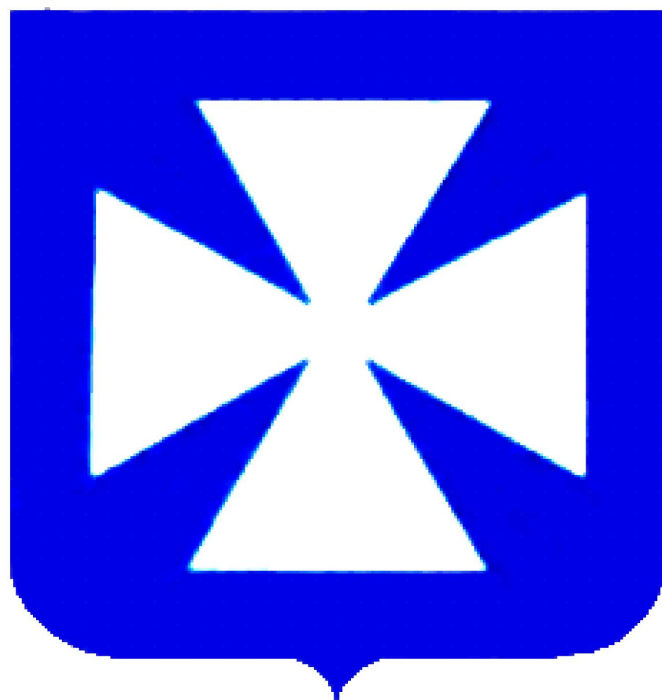


Informacja o stanie mienia Miasta Rzeszowa

wg stanu na dzie 31.12.2020 roku



**Rzeszów
marzec 2021r.**

SPIS TRECI:

I. WSTĘP

- 1. Cel opracowania ..1
- 2. Podstawa prawna ..5
- 3. Zakres rzeczowy i podmiotowy Informacji o stanie mienia ..6
- 4. Wnioski ..7
- 5. Zmiany w strukturze jednostek organizacyjnych Gminy Miasto Rzeszów ..8

II. ZBIORCZE ZESTAWIENIE MIENIA KOMUNALNEGO

- 1. Wartość netto majątku ogółem ..8
- 2. Struktura aktywów trwałych ogółem ..9
- 3. Struktura pozostałego majątku trwałego ogółem ..10

III. MIENIE KOMUNALNE W UKŁADZIE PODMIOTOWYM

- 1. Struktura majątku ogółem ..12
- 2. Struktura rzeczowego majątku trwałego ogółem ..13
- 3. Struktura pozostałego majątku trwałego ogółem ..13

**IV. MIENIE KOMUNALNE W BEZPOŚREDNIM ZARZĄDZIE URZĘDU
MIASTA RZESZOWA**

- 1. Wartość netto majątku Urzędu Miasta Rzeszowa ..14
- 2. Struktura aktywów trwałych Urzędu Miasta Rzeszowa ..15
- 3. Struktura pozostałego majątku trwałego Urzędu Miasta Rzeszowa ..16

**V. MIENIE KOMUNALNE POWIERZONE JEDNOSTKOM
ORGANIZACYJNYM**

- 1. Wartość netto majątku jednostek organizacyjnych ..17
- 2. Struktura aktywów trwałych jednostek organizacyjnych ..18
- 3. Struktura pozostałego majątku trwałego jednostek organizacyjnych ..19
- 4. Wartość majątku jednostek organizacyjnych w układzie podmiotowym ..20

VI. ZAŁĄCZNIKI

Załącznik nr 1 - Mienie komunalne użytkowane przez poszczególne jednostki organizacyjne21
Załącznik nr 2 - Rodki trwałe w budowie	...25
Załącznik nr 3 - 10 największych rodków trwałych w budowie	..27
Załącznik nr 4 - Ilość, powierzchnia i wartość obiektów inżynierskich na drogach	..27
Załącznik nr 5 - Ilość, powierzchnia i wartość dróg lokalnych o ulicach29
Załącznik nr 6 - Długość dróg (km)	..29
Załącznik nr 7 - Spółki z udziałem Miasta Rzeszowa	..30
Załącznik nr 8 - Akcje w posiadaniu Miasta Rzeszowa31
Załącznik nr 9 - Informacje o gruntach i lokalach	..31
A. Stan gruntów w granicach administracyjnych Miasta Rzeszowa	..31
B. Grunty stanowiące własność Miasta Rzeszowa, leżące poza granicami administracyjnymi Miasta Rzeszowa	..31
C. Grunty Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Miasta Rzeszowa	...31
D. Sposób użytkowania gruntów komunalnych	..32
E. Sprzedaż lokali mieszkalnych	..34
F. Struktura zasobów mieszkaniowych i usługowych w okresie 01.01.2020r do 31.12.2020r	..36
G. Informacja o zmianach w stanie gruntów w okresie od 01.01.2020r do 31.12.2020r	..37
H. Dochody uzyskiwane z tytułu wykonywania prawa własności	38
I. Planowane dochody z mienia komunalnego w 2021r	..38

I. WSTĘP

1. Cel opracowania

Informacja o stanie mienia Miasta Rzeszowa sporządzona została w oparciu o art. 267 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 305 z późn. zm.) i obejmuje:

- a) dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności,
- b) innych niż własność praw majątkowych, w tym w ograniczonych praw rzeczowych, użytkowania wieczystego, udziałów w spółkach, akcjach,
- c) dane o zmianach w stanie mienia komunalnego w zakresie określonym wyżej od dnia złożenia poprzedniej informacji o stanie mienia komunalnego,
- d) dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- e) inne dane o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

Informacje finansowe mienia zamieszczone w niniejszym opracowaniu mają charakter księgowy.

Zestawienia sporządzone zostały w układzie tabelarycznym, niektóre zdarzenia dla czytelniejszego ich zobrazowania przedstawiono w diagramach. Niniejsze opracowanie zawiera informacje o stanie ilościowym, powierzchniowym i wartościowym majątku. Dane zostały porównane według stanu na dzień 31.12.2019r. oraz na dzień 31.12.2020r. w celu przedstawienia zmian w stanie mienia komunalnego.

Informacji objęto Urząd Miasta Rzeszowa oraz jednostki organizacyjne Gminy Miasto Rzeszów w podziale na:

- placówki oświaty i wychowania,
- placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej,
- instytucje kultury i sportu,
- inne jednostki budżetowe,
- spółki prawa handlowego.

Pełna i rzetelna informacja o stanie mienia jest dla władz Miasta podstawą podejmowania decyzji o przeznaczeniu i sposobie wykorzystywania środków majątkowych oraz warunkiem kreowania optymalnej polityki gospodarczej w mieście.

2. Podstawa prawna

Gmina Miasto Rzeszów realizuje zadania określone przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.).

Zasady gospodarowania majątkiem Gminy Miasto Rzeszów określone zostały następującymi przepisami:

- ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz.U.2021 poz.305 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 713 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j.Dz.U.2020 poz. 920 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t.j.Dz.U.2021 poz..217 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (t.j.Dz.U.2019 poz.712 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.2020 poz. 1990 z późn. zm.),
- rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U.2017.1911 z późn. zm.).

Zgodnie z ustawą z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości oraz przepisami rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, do aktywów trwałych zalicza się :

- wartości niematerialne i prawne,
- rzeczowe aktywa trwałe,
- środki trwałe w budowie,
- długoterminowe aktywa finansowe tj. posiadane akcje i udziały w spółkach prawa handlowego oraz inne długoterminowe papiery wartościowe i aktywa finansowe,
- należności długoterminowe.

Niniejsze opracowanie obejmuje podstawowe informacje o składnikach majątkowych Miasta Rzeszowa według danych na dzień 31 grudnia 2020 r. będących na stanie Urzędu Miasta Rzeszowa, 106 jednostek organizacyjnych i 2 jednostek realizujących zadania z zakresu administracji rządowej i innych zleconych gminie i powiatowi.

3. Zakres rzeczowy i podmiotowy Informacji o stanie mienia

Informacja o stanie mienia zawiera dane na temat majątku Miasta Rzeszowa ogólnie, jak również poszczególnych elementów i składa się z następujących części:

- a) Zbiorcze zestawienie mienia komunalnego,
- b) Mienie komunalne w układzie podmiotowym,
- c) Mienie komunalne w bezpośrednim zarządzie Urzędu Miasta Rzeszowa,
- d) Mienie komunalne powierzone jednostkom organizacyjnym,
- e) Dochody z mienia komunalnego uzyskane w okresie od dnia 1 stycznia 2020 r. do dnia 31 grudnia 2020 r.,
- f) Załączniki,
- g) Wykaz jednostek organizacyjnych.

Informacja o stanie mienia zawiera szczegółowe zestawienie wartości rzeczowego majątku trwałego, pozostałego majątku trwałego dla każdej jednostki organizacyjnej Miasta Rzeszowa. Dane przedstawione są zarówno w układzie przedmiotowym jak i podmiotowym, w wymiarze ilościowym i wartościowym. Ponadto przedstawiono ich strukturę i dynamikę.

4. Wnioski

Warto mienia Gminy Miasto Rzeszów wg stanu na dzie **31 grudnia 2020 r.** wynosi:

3 602 703 268,48 z€

/sownie: trzy miliardy sze set dwa miliony siedemset trzy tyśi ce dwie cie sze dziesi t osiem ztych czterdzie ci osiem groszy/.

Na dzie **31 grudnia 2019 r.** warto mienia Gminy Miasto Rzeszów wynosi:

3 547 606 165,67 z€

/sownie: trzy miliardy pi set czterdzie ci siedem milionów sze set sze tyśi cy sto sze dziesi t pi ztych sze dziesi t siedem grosze/.

W analizowanym okresie nast piwzrost warto ci aktywów trwaych o kwot :

55 097 102,81 z€

tj. o

101,55

Najwi kszy wzrost warto ci nast piw kategoriach:

- koty i maszyny energetyczne,
- rodki transportowe,
- budynki i lokale.

Na jednego mieszka ca Rzeszowa przypada mienie komunalne o warto ci

18 472,56 z€

W okresie poprzednim by to kwota

18 124,63 z€

Najwi kszy udzia w strukturze majtku ogóem ma rzeczowy maj tek trwa

90,06%

Finansowy maj tek trwa zajmuje

9,94%

Gwne pozycje w strukturze majtku trwaego Miasta to:

- obiekty in ynierii l dowej i wodnej ó

43,75

%

- grunty ó

22,25

Bd! Nieprawidwe ceze.

- budynki i lokale ó

15,60

3,94

% majątku Miasta Rzeszowa znajduje się w zarządzie Urzędu Miasta, natomiast 96,06

% majątku pozostaje w zarządzie jednostek budżetowych. Wartość nominalna udziałów Miasta w spółkach wynosi

337 614 020,00 zł

i jest wyższa od ubiegłorocznej o kwotę

1 243 120,00 zł

5. Zmiany w strukturze jednostek organizacyjnych Gminy Miasto Rzeszów

Na dzień 31.08.2020r zlikwidowano:

- Zespoły Szkół Społecznych, które zmieniły nazwę na Zespoły Szkół nr 3,

Niniejsza informacja jest przedkładana Radzie Miasta Rzeszowa oraz Regionalnej Izbie Obrachunkowej wraz ze sprawozdaniem rocznym z wykonania budżetu.

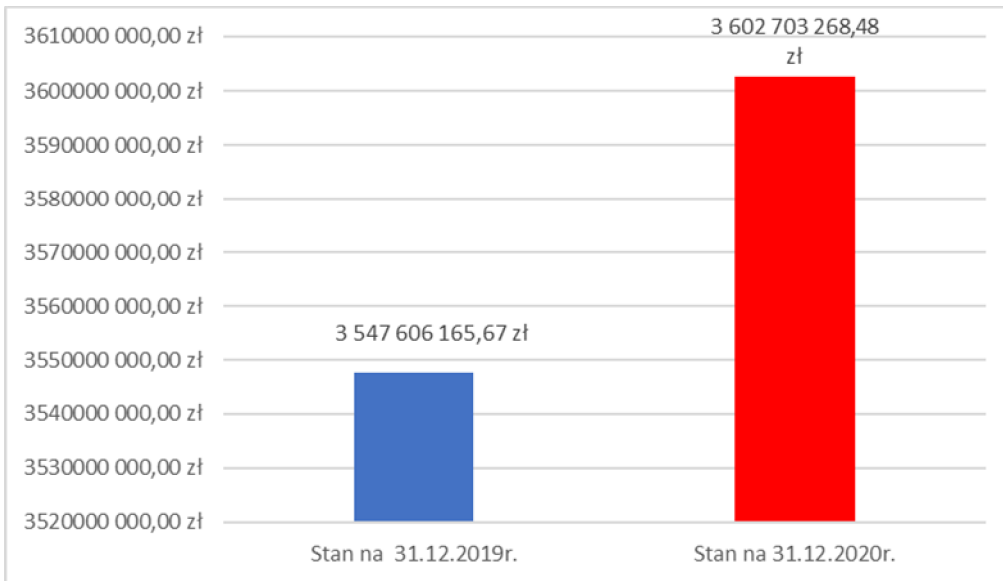
II. ZBIORCZE ZESTAWIENIE MIENIA KOMUNALNEGO

1. Warto netto majątku ogółem.

Lp.	Aktywa trwałe	Stan na 31.12.2019r	Stan na 31.12.2020r	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
I	Rzeczowy majątek trwały	3 189 687 382,26 z€	3 244 469 641,24 z€	54 782 258,98 z€	101,72	90,06%
II	Pozostały majątek trwały	357 918 783,41 z€	358 233 627,24 z€	314 843,83 z€	100,09	9,94%
1	Długoterminowe aktywa finansowe	336 370 900,00 z€	337 614 020,00 z€	1 243 120,00 z€	100,37	9,37%
2	Należności długoterminowe	12 595 250,94 z€	11 208 971,78 z€	-1 386 279,16 z€	88,99	0,31%
3	Wartości niematerialne i prawne	8 952 632,47 z€	9 410 635,46 z€	458 002,99 z€	105,12	0,26%
	Ogółem	3 547 606 165,67 z€	3 602 703 268,48 z€	55 097 102,81 z€	101,55	100,00%

Wykres 1.

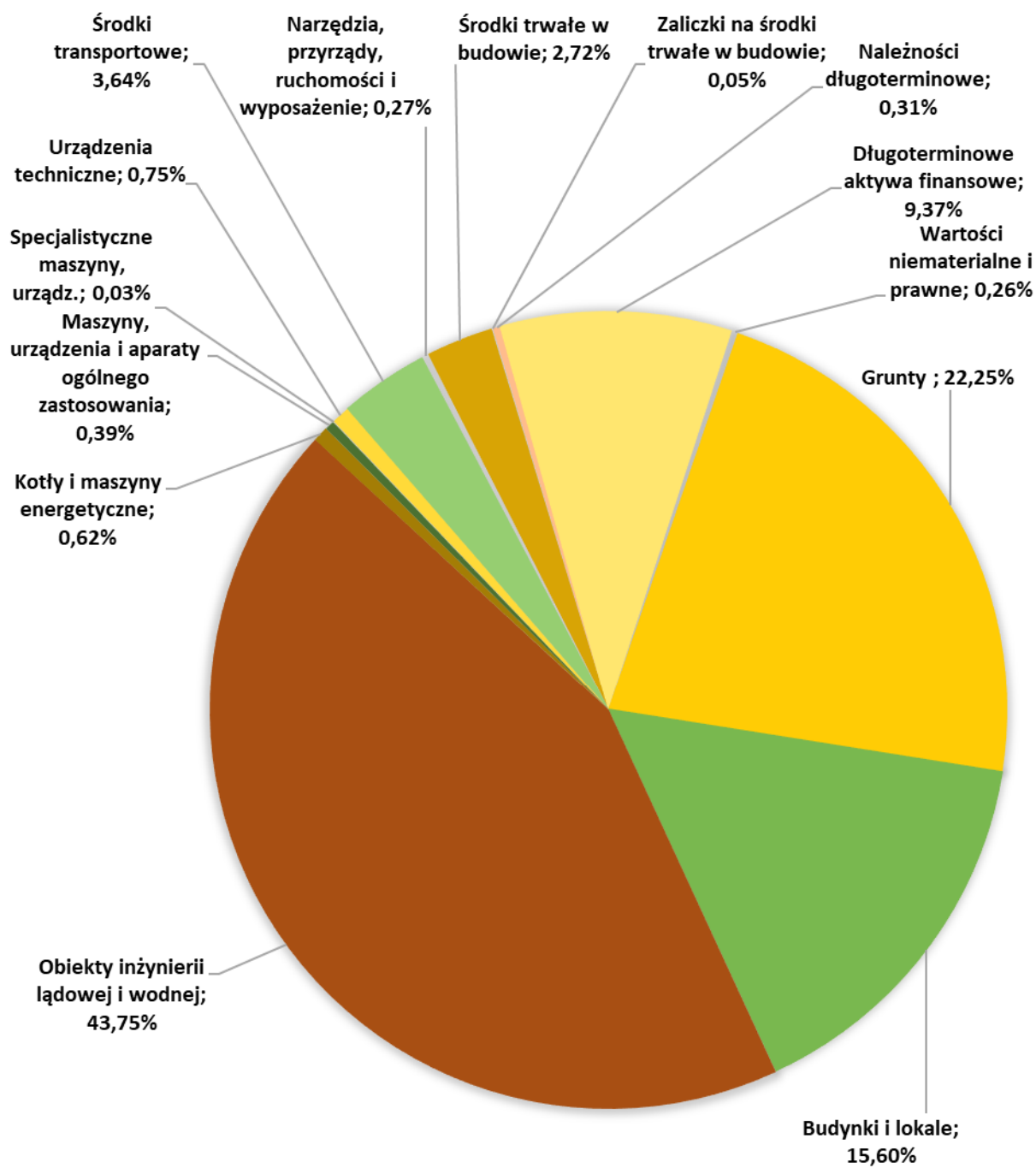
Warto netto majątku.



2. Struktura aktywów trwałych ogółem.

Lp.	Aktywa ogółem	Sztuk		Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Warto		Zmiana wartości (8-7)	Dynamika (8/7*100)	Struktura %
		Stan na 31.12.2019r	Stan na 31.12.2020r			Stan na 31.12.2019r	Stan na 31.12.2020r			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
I	Wartości niematerialne i prawne	776	460	-316	59,28	8 952 632,47 z€	9 410 635,46 z€	458 002,99 z€	105,12	0,26
II	Rzeczowe aktywa trwałe	11877	9637	-2240	81,14	3 189 687 382,26 z€	3 244 469 641,24 z€	54 782 258,98 z€	101,72	90,06
1	Grunty (m2)	962825	967619	4794	100,50	779 717 062,39 z€	801 583 286,40 z€	21 866 224,01 z€	102,80	22,25
2	Budynki i lokale	262	236	-26	90,08	470 962 921,00 z€	561 908 937,06 z€	90 946 016,06 z€	119,31	15,60
3	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1759	1560	-199	88,69	1 591 484 982,48 z€	1 576 184 183,83 z€	-15 300 798,65 z€	99,04	43,75
4	Kotły i maszyny energetyczne	96	85	-11	88,54	9 203 555,04 z€	22 229 588,28 z€	13 026 033,24 z€	241,53	0,62
5	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	3606	1633	-1973	45,29	13 085 565,45 z€	13 888 968,55 z€	803 403,10 z€	106,14	0,39
6	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	364	456	92	125,27	1 268 226,18 z€	1 090 460,58 z€	-177 765,60 z€	85,98	0,03
7	Urządzenia techniczne	949	888	-61	93,57	24 788 273,24 z€	26 973 889,53 z€	2 185 616,29 z€	108,82	0,75
8	rodki transportowe	236	268	32	113,56	98 726 030,46 z€	130 987 792,15 z€	32 261 761,69 z€	132,68	3,64
9	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	4336	4361	25	100,58	10 602 364,49 z€	9 811 628,94 z€	-790 735,55 z€	92,54	0,27
10	rodki trwałe w budowie	269	150	-119	55,76	189 848 401,53 z€	98 028 994,52 z€	-91 819 407,01 z€	51,64	2,72
11	Zaliczki na rodki trwałe w budowie	0	0	0	0,00	0,00 z€	1 781 911,40 z€	1 781 911,40 z€	0,00	0,05
III	Należności długoterminowe	1029	1149	120	111,66	12 595 250,94 z€	11 208 971,78 z€	-1 386 279,16 z€	88,99	0,31
IV	Długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0,00	336 370 900,00 z€	337 614 020,00 z€	1 243 120,00 z€	100,37	9,37
Ogółem						3 547 606 165,67 z€	3 602 703 268,48 z€	55 097 102,81 z€	101,55	100,00

Wykres 3. Struktura aktywów trwałych stan na 31.12.2020 r.

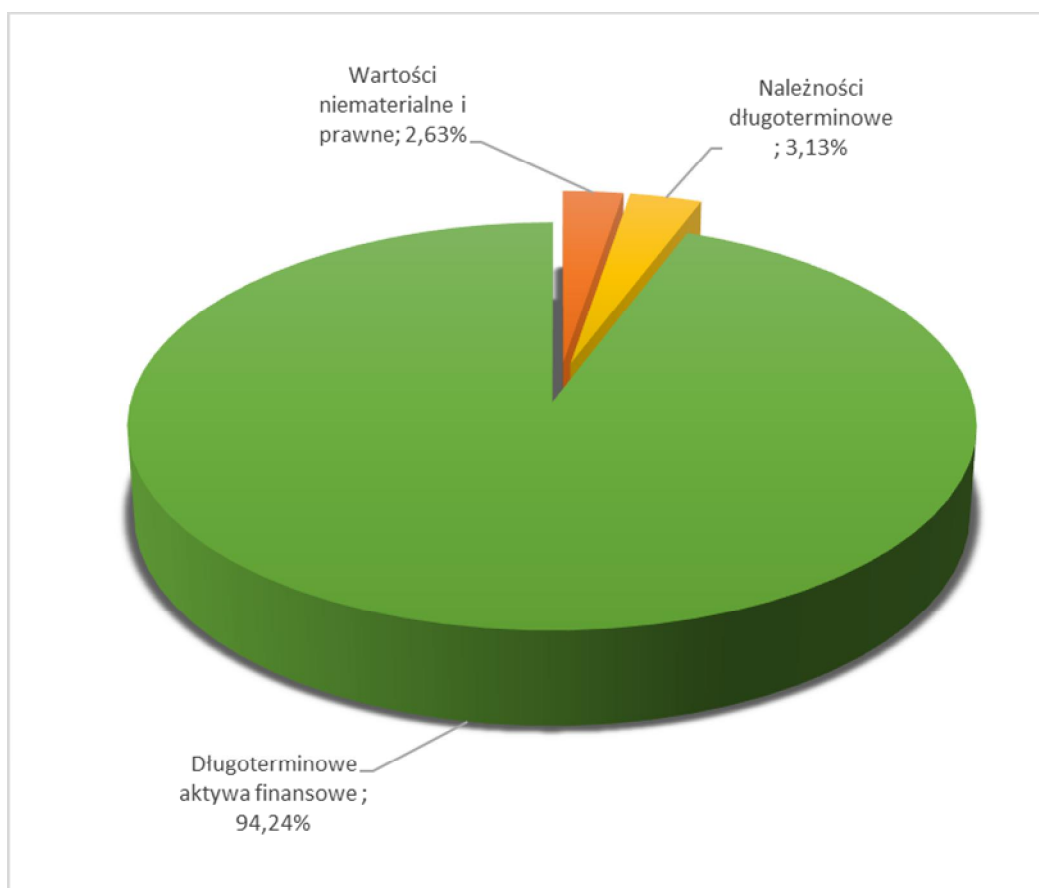


3. Struktura pozostaego majtku trwalego ogolem.

Lp.	Aktywa pozostaee	Warto		Zmiana warto ci (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura %
		Stan na 31.12.2019r	Stan na 31.12.2020r			
1	2	3	4	5	6	7
1	Warto ci niematerialne i prawne	8 952 632,47 z€	9 410 635,46 z€	458 002,99 z€	105,12	2,63
2	Nale no ci dlugoterminowe	12 595 250,94 z€	11 208 971,78 z€	-1 386 279,16 z€	88,99	3,13
3	Dlugoterminowe aktywa finansowe	336 370 900,00 z€	337 614 020,00 z€	1 243 120,00 z€	100,37	94,24
	Ogolem:	357 918 783,41 z€	358 233 627,24 z€	314 843,83 z€	100,09	100,00

Wykres 4.

Struktura majtku pozostaego stan na 31.12.2020 r.



III. MIENIE KOMUNALNE W UKŁADZIE PODMIOTOWYM

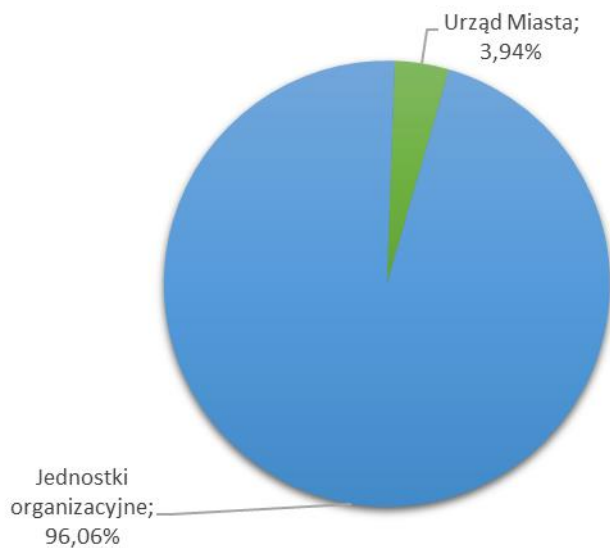
1. Struktura majątku ogółem.

Wartość majątku wg stanu na dzień 31.12.2020 r.

Lp.	Wyszczególnienie	Rzeczowy majątek trwałe	Pozostałe majątek trwałe	Majątek ogółem	Struktura %
1	2	3	4	5	6
I	Mienie w zarządzie Urzędu Miasta	134 792 115,04 z€	7 328 422,06 z€	142 120 537,10 z€	3,94
II	Mienie w zarządzie jednostek organizacyjnych	3 109 677 526,20 z€	350 905 205,18 z€	3 460 582 731,38 z€	96,06
Ogółem:		3 244 469 641,24 z€	358 233 627,24 z€	3 602 703 268,48 z€	100,00

Wykres 5.

Struktura majątku w układzie podmiotowym



2. Struktura rzeczowego majątku trwałego ogółem.

Wartość majątku wg stanu na dzień 31.12.2020 r.

Lp.	Wyszczególnienie	Rzeczowy majątek trwały	Struktura %
1	2	3	4
I	Urząd Miasta	134 792 115,04 z€	4,15
II	Jednostki organizacyjne	3 109 677 526,20 z€	95,85
1	Placówki o wiaty i wychowania	253 770 322,44 z€	7,82
2	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	23 702 216,14 z€	0,73
3	Placówki kultury i sportu	1 246 917,60 z€	0,04
4	Pozostałe jednostki organizacyjne	2 830 958 070,02 z€	87,25
Ogółem		3 244 469 641,24 z€	100,00

3. Będ! Nieprawidłowe €cze. Struktura pozostałego majątku trwałego ogółem.

Wartość majątku wg stanu na dzień 31.12.2020 r.

Lp.	Wyszczególnienie	Pozostały majątek trwały	Struktura %
1	2	3	4
I	Urząd Miasta	7 328 422,06 z€	2,05
II	Jednostki organizacyjne	350 905 205,18 z€	97,95
1	Placówki o wiaty i wychowania	0,00 z€	0,00
2	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	3 023,34 z€	0,00
3	Placówki kultury i sportu	0,00 z€	0,00
4	Pozostałe jednostki organizacyjne	350 902 181,84 z€	97,95
Ogółem		358 233 627,24 z€	100,00

Będ! Nieprawidłowe €cze.

IV. MIENIE W BEZPOREDNIM ZARZĄDZIE URZĘDU MIASTA RZESZOWA

1. Warto netto majątku Urzędu Miasta Rzeszowa.

Lp.	Aktywa trwałe	Stan na 31.12.2019r	Stan na 31.12.2020r	Zmian wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
I	Rzeczowy majątek trwały	202 458 079,88 z€	134 792 115,04 z€	-67 665 964,84 z€	66,58	94,84
II	Pozostały majątek trwały	7 206 892,82 z€	7 328 422,06 z€	121 529,24 z€	101,69	5,16
1	Długoterminowe aktywa finansowe	0,00 z€	0,00 z€	0,00 z€	0,00	0,00
2	Należności długoterminowe	1 772 368,58 z€	1 383 497,62 z€	-388 870,96 z€	78,06	0,97
3	Wartości niematerialne i prawne	5 434 524,24 z€	5 944 924,44 z€	510 400,20 z€	109,39	4,18
	Ogółem	209 664 972,70 z€	142 120 537,10 z€	-67 544 435,60 z€	67,78	100,00

Będ! Nieprawidłowe €cze.

2. Struktura aktywów trwałych Urzędu Miasta Rzeszowa.

Lp.	Aktywa ogółem	Sztuk		Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Warto		Zmiana wartości (8-7)	Dynamika (8/7*100)	Struktura %
		Stan na 31.12.2019r	Stan na 31.12.2020r			Stan na 31.12.2019r	Stan na 31.12.2020r			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
I	Wartości niematerialne i prawne	352	0	-352	0,00	5 434 524,24 z€	5 944 924,44 z€	510 400,20 z€	109,39	4,18
II	Rzeczowe aktywa trwałe	2435	0	-2435	0,00	202 458 079,88 z€	134 792 115,04 z€	-67 665 964,84 z€	66,58	94,84
1	Grunty (m2)	5930	5930	0	0,00	119 792,32 z€	119 792,32 z€	0,00 z€	100,00	0,08
2	Budynki i lokale	42	0	-42	0,00	44 307 461,66 z€	42 819 808,99 z€	-1 487 652,67 z€	96,64	30,13
3	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	248	0	-248	0,00	14 330 714,42 z€	21 480 298,57 z€	7 149 584,15 z€	149,89	15,11
4	Kotły i maszyny energetyczne	11	0	-11	0,00	118 925,75 z€	13 662 640,08 z€	13 543 714,33 z€	11488,38	9,61
5	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	1816	0	-1816	0,00	4 876 711,05 z€	6 605 110,91 z€	1 728 399,86 z€	135,44	4,65
6	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	2	0	-2	0,00	3 094,68 z€	0,00 z€	-3 094,68 z€	0,00	0,00
7	Urządzenia techniczne	123	0	-123	0,00	1 814 113,79 z€	2 015 076,50 z€	200 962,71 z€	111,08	1,42
8	Środki transportowe	10	0	-10	0,00	432 764,26 z€	304 517,06 z€	-128 247,20 z€	70,37	0,21
9	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	63	0	-63	0,00	673 200,01 z€	511 196,58 z€	-162 003,43 z€	75,94	0,36
10	Środki trwałe w budowie	120	0	-120	0,00	135 781 301,94 z€	47 273 674,03 z€	-88 507 627,91 z€	34,82	33,26
11	Zaliczki na środki trwałe w budowie	0	0	0	0,00	0,00 z€	0,00 z€	0,00 z€	0,00	0,00
III	Należności długoterminowe	1	0	-1	0,00	1 772 368,58 z€	1 383 497,62 z€	-388 870,96 z€	78,06	0,97
IV	Długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0,00	0,00 z€	0,00 z€	0,00 z€	0,00	0,00
Ogółem						209 664 972,70 z€	142 120 537,10 z€	-67 544 435,60 z€	67,78	100,00

3. Struktura pozostaego majtku trwaego Urzdu Miasta Rzeszowa.

Lp.	Aktywa pozosta	Warto		Zmiana warto ci (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura %
		Stan na 31.12.2019r	Stan na 31.12.2020r			
1	2	3	4	5	6	7
1	Warto ci niematerialne i prawne	5 434 524,24 z	5 944 924,44 z	510 400,20 z	109,39	81,12
2	Nale no ci dgoterminowe	1 772 368,58 z	1 383 497,62 z	-388 870,96 z	78,06	18,88
3	Dgoterminowe aktywa finansowe	0,00 z	0,00 z	0,00 z	0,00	0,00
Ogóm:		7 206 892,82 z	7 328 422,06 z	121 529,24 z	101,69	100,00

V. MIENIE KOMUNALNE POWIERZONE JEDNOSTKOM ORGANIZACYJNYM

1. Warto netto majątku jednostek organizacyjnych.

Będ! Nieprawidłowe €cze.

Lp.	Aktywa trwałe całe	Stan na 31.12.2019r	Stan na 31.12.2020r	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
I	Rzeczowy majątek trwały	2 987 229 302,38 z€	3 109 677 526,20 z€	122 448 223,82 z€	104,10	89,86
II	Pozostały majątek trwały	350 711 890,59 z€	350 905 205,18 z€	193 314,59 z€	100,06	10,14
1	Długoterminowe aktywa finansowe	336 370 900,00 z€	337 614 020,00 z€	1 243 120,00 z€	100,37	9,76
2	Należności długoterminowe	10 822 882,36 z€	9 825 474,16 z€	-997 408,20 z€	90,78	0,28
3	Wartości niematerialne i prawne	3 518 108,23 z€	3 465 711,02 z€	-52 397,21 z€	98,51	0,10
	Ogółem	3 337 941 192,97 z€	3 460 582 731,38 z€	122 641 538,41 z€	103,67	100,00

2. Struktura aktywów trwałych jednostek organizacyjnych.

Lp.	Aktywa ogółem	Sztuk		Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Warto		Zmiana wartości (8-7)	Dynamika (8/7*100)	Struktura %
		Stan na 31.12.2019r	Stan na 31.12.2020r			Stan na 31.12.2019r	Stan na 31.12.2020r			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
I	Wartości niematerialne i prawne	424	460	36	108,49	3 518 108,23 z€	3 465 711,02 z€	-52 397,21 z€	98,51	0,10
II	Rzeczowe aktywa trwałe	9442	9637	195	102,07	2 987 229 302,38 z€	3 109 677 526,20 z€	122 448 223,82 z€	104,10	89,86
1	Grunty (m2)	956895	961689	4794	100,50	779 597 270,07 z€	801 463 494,08 z€	21 866 224,01 z€	102,80	23,16
2	Budynki i lokale	220	236	16	107,27	426 655 459,34 z€	519 089 128,07 z€	92 433 668,73 z€	121,66	15,00
3	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1511	1560	49	103,24	1 577 154 268,06 z€	1 554 703 885,26 z€	-22 450 382,80 z€	98,58	44,93
4	Kotły i maszyny energetyczne	85	85	0	100,00	9 084 629,29 z€	8 566 948,20 z€	-517 681,09 z€	94,30	0,25
5	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	1790	1633	-157	91,23	8 208 854,40 z€	7 283 857,64 z€	-924 996,76 z€	88,73	0,21
6	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	362	456	94	125,97	1 265 131,50 z€	1 090 460,58 z€	-174 670,92 z€	86,19	0,03
7	Urządzenia techniczne	826	888	62	107,51	22 974 159,45 z€	24 958 813,03 z€	1 984 653,58 z€	108,64	0,72
8	rodki transportowe	226	268	42	118,58	98 293 266,20 z€	130 683 275,09 z€	32 390 008,89 z€	132,95	3,78
9	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	4273	4361	88	102,06	9 929 164,48 z€	9 300 432,36 z€	-628 732,12 z€	93,67	0,27
10	rodki trwałe w budowie	149	150	1	100,67	54 067 099,59 z€	50 755 320,49 z€	-3 311 779,10 z€	93,87	1,47
11	Zaliczki na rodki trwałe w budowie	0	0	0	0,00	0,00 z€	1 781 911,40 z€	1 781 911,40 z€	0,00	0,05
III	Należności długoterminowe	1028	1149	121	111,77	10 822 882,36 z€	9 825 474,16 z€	-997 408,20 z€	90,78	0,28
IV	Długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0,00	336 370 900,00 z€	337 614 020,00 z€	1 243 120,00 z€	100,37	9,76
Ogółem						3 337 941 192,97 z€	3 460 582 731,38 z€	122 641 538,41 z€	103,67	100,00

3. Struktura pozostaego majtku trwaego jednostek organizacyjnych.
Będ! Nieprawidłowe €cze.

Lp.	Aktywa pozosta€	Warto		Zmiana warto ci (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura %
		Stan na 31.12.2019r	Stan na 31.12.2020r			
1	2	3	4	5	6	7
1	Warto ci niematerialne i prawne	3 518 108,23 z€	3 465 711,02 z€	-52 397,21 z€	98,51	0,99
2	Nale no ci dŁgoterminowe	10 822 882,36 z€	9 825 474,16 z€	-997 408,20 z€	90,78	2,80
3	DŁgoterminowe aktywa finansowe	336 370 900,00 z€	337 614 020,00 z€	1 243 120,00 z€	100,37	96,21
	Ogółem:	350 711 890,59 z€	350 905 205,18 z€	193 314,59 z€	100,06	100,00

4. Wartość majątku jednostek organizacyjnych w układzie podmiotowym.

Wartość majątku wg stanu na dzień 31.12.2020 r.

Lp.	Wyszczególnienie	Rzeczowy majątek trwały	Pozostały majątek trwały	Majątek ogółem	Struktura %
1	2	3	4	5	6
1	Placówki o wiaty i wychowania	253 770 322,44 z€	0,00 z€	253 770 322,44 z€	7,33
2	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	23 702 216,14 z€	3 023,34 z€	23 705 239,48 z€	0,69
3	Placówki kultury i sportu	1 246 917,60 z€	0,00 z€	1 246 917,60 z€	0,04
4	Pozostałe jednostki organizacyjne	2 830 958 070,02 z€	350 902 181,84 z€	3 181 860 251,86 z€	91,95
Ogółem:		3 109 677 526,20 z€	350 905 205,18 z€	3 460 582 731,38 z€	100,00

BŁĄD! Nieprawidłowe dane.

1. ZA/ CZNIKI

Załącznik nr 1 ó Mienie komunalne u ytkowane przez Urz d Miasta Rzeszowa i jednostki organizacyjne.

Warto majtku wg. stanu na dzie 31.12.2020r

Lp.	Nazwa jednostki	Ogółem aktywa	Rzeczowe aktywa trwae	Aktywa pozostae
1.	2.	3.	4.	5.
I.	Urz d Miasta Rzeszowa			
1.	Urz d Miasta	142 120 537,10 z	134 792 115,04 z	7 328 422,06 z
II.	Placówki o wiatowe i wychowania			
1.	Publiczne Przedszkole nr 2	76 824,68 z	76 824,68 z	0,00 z
2.	Publiczne Przedszkole nr 3	1 319 161,45 z	1 319 161,45 z	0,00 z
3.	Publiczne Przedszkole nr 4	746 619,26 z	746 619,26 z	0,00 z
4.	Publiczne Przedszkole nr 5	521 734,60 z	521 734,60 z	0,00 z
5.	Publiczne Przedszkole nr 7	620 495,43 z	620 495,43 z	0,00 z
6.	Publiczne Przedszkole nr 9	586 332,31 z	586 332,31 z	0,00 z
7.	Publiczne Przedszkole nr 11	472 106,48 z	472 106,48 z	0,00 z
8.	Publiczne Przedszkole nr 12	423 993,00 z	423 993,00 z	0,00 z
9.	Publiczne Przedszkole nr 13	612 873,89 z	612 873,89 z	0,00 z
10.	Publiczne Przedszkole nr 14	783 096,36 z	783 096,36 z	0,00 z
11.	Publiczne Przedszkole nr 15	11 017,33 z	11 017,33 z	0,00 z
12.	Publiczne Przedszkole nr 16	6 293,09 z	6 293,09 z	0,00 z
13.	Publiczne Przedszkole nr 17	207 382,43 z	207 382,43 z	0,00 z
14.	Publiczne Przedszkole nr 18	990 625,26 z	990 625,26 z	0,00 z
15.	Publiczne Przedszkole nr 19	985 054,56 z	985 054,56 z	0,00 z
16.	Publiczne Przedszkole nr 20	515 129,02 z	515 129,02 z	0,00 z
17.	Publiczne Przedszkole nr 22	713 355,72 z	713 355,72 z	0,00 z
18.	Publiczne Przedszkole nr 23	183 371,50 z	183 371,50 z	0,00 z
19.	Publiczne Przedszkole nr 24	2 037 167,73 z	2 037 167,73 z	0,00 z
20.	Publiczne Przedszkole nr 28	1 222 859,13 z	1 222 859,13 z	0,00 z
21.	Publiczne Przedszkole nr 29	528 064,19 z	528 064,19 z	0,00 z
22.	Publiczne Przedszkole nr 32	691 523,51 z	691 523,51 z	0,00 z
23.	Publiczne Przedszkole nr 33	2 191 875,04 z	2 191 875,04 z	0,00 z
24.	Publiczne Przedszkole nr 36	244 989,88 z	244 989,88 z	0,00 z
25.	Publiczne Przedszkole nr 37	988 221,73 z	988 221,73 z	0,00 z
26.	Publiczne Przedszkole nr 38	498 159,68 z	498 159,68 z	0,00 z
27.	Publiczne Przedszkole nr 40	929 073,43 z	929 073,43 z	0,00 z
28.	Publiczne Przedszkole nr 41	1 228 515,06 z	1 228 515,06 z	0,00 z
29.	Publiczne Przedszkole nr 42	762 113,70 z	762 113,70 z	0,00 z
30.	Publiczne Przedszkole nr 43	579 214,44 z	579 214,44 z	0,00 z
31.	Szko Podstawowa nr 1	1 096 301,98 z	1 096 301,98 z	0,00 z
32.	Szko Podstawowa nr 2	2 851 567,09 z	2 851 567,09 z	0,00 z

33.	Szkoła Podstawowa nr 3	1 479 306,83 zł	1 479 306,83 zł	0,00 zł
34.	Szkoła Podstawowa nr 5	3 407 924,52 zł	3 407 924,52 zł	0,00 zł
35.	Szkoła Podstawowa nr 8	2 601 311,95 zł	2 601 311,95 zł	0,00 zł
36.	Szkoła Podstawowa nr 9	4 700 846,59 zł	4 700 846,59 zł	0,00 zł
37.	Szkoła Podstawowa nr 10	1 259 605,30 zł	1 259 605,30 zł	0,00 zł
38.	Szkoła Podstawowa nr 11	1 324 991,97 zł	1 324 991,97 zł	0,00 zł
39.	Szkoła Podstawowa nr 16	2 291 337,17 zł	2 291 337,17 zł	0,00 zł
40.	Szkoła Podstawowa nr 17	3 840 199,37 zł	3 840 199,37 zł	0,00 zł
41.	Szkoła Podstawowa nr 18	27 115 316,01 zł	27 115 316,01 zł	0,00 zł
42.	Szkoła Podstawowa nr 21	1 608 614,66 zł	1 608 614,66 zł	0,00 zł
43.	Szkoła Podstawowa nr 22	1 637 693,41 zł	1 637 693,41 zł	0,00 zł
44.	Szkoła Podstawowa nr 24	8 008 426,36 zł	8 008 426,36 zł	0,00 zł
45.	Szkoła Podstawowa nr 25	3 546 293,38 zł	3 546 293,38 zł	0,00 zł
46.	Szkoła Podstawowa nr 28	6 152 371,58 zł	6 152 371,58 zł	0,00 zł
47.	Szkoła Podstawowa nr 29	1 851 149,46 zł	1 851 149,46 zł	0,00 zł
48.	Szkoła Podstawowa nr 31	2 086 539,37 zł	2 086 539,37 zł	0,00 zł
49.	Szkoła Podstawowa nr 34	559 072,80 zł	559 072,80 zł	0,00 zł
50.	I Liceum Ogólnokształcące	3 663 780,26 zł	3 663 780,26 zł	0,00 zł
51.	II Liceum Ogólnokształcące	1 886 457,98 zł	1 886 457,98 zł	0,00 zł
52.	III Liceum Ogólnokształcące	3 109 943,76 zł	3 109 943,76 zł	0,00 zł
53.	IV Liceum Ogólnokształcące	4 236 652,68 zł	4 236 652,68 zł	0,00 zł
54.	VIII Liceum Ogólnokształcące	2 708 188,56 zł	2 708 188,56 zł	0,00 zł
55.	IX Liceum Ogólnokształcące	1 875 981,51 zł	1 875 981,51 zł	0,00 zł
56.	Zespół Szkół Ogólnokształcących nr 4	11 413 548,11 zł	11 413 548,11 zł	0,00 zł
57.	Zespół Szkół Sportowych	16 366 519,72 zł	16 366 519,72 zł	0,00 zł
58.	Zespół Szkół nr 1	1 179 469,84 zł	1 179 469,84 zł	0,00 zł
59.	Zespół Szkół nr 2	5 707 071,33 zł	5 707 071,33 zł	0,00 zł
60.	Zespół Szkolno - Przedszkolny nr 1	5 220 856,49 zł	5 220 856,49 zł	0,00 zł
61.	Zespół Szkolno - Przedszkolny nr 2	1 120 182,45 zł	1 120 182,45 zł	0,00 zł
62.	Zespół Szkolno - Przedszkolny nr 3	827 521,69 zł	827 521,69 zł	0,00 zł
63.	Zespół Szkolno - Przedszkolny nr 4	2 184 493,83 zł	2 184 493,83 zł	0,00 zł
64.	Zespół Szkolno - Przedszkolny nr 5	4 703 330,45 zł	4 703 330,45 zł	0,00 zł
65.	Zespół Szkolno - Przedszkolny nr 6	4 102 474,11 zł	4 102 474,11 zł	0,00 zł
66.	Zespół Szkolno - Przedszkolny nr 7	2 410 403,54 zł	2 410 403,54 zł	0,00 zł
67.	Zespół Szkolno - Przedszkolny nr 8	4 977 393,62 zł	4 977 393,62 zł	0,00 zł
68.	Zespół Szkolno - Przedszkolny nr 9	2 522 066,09 zł	2 522 066,09 zł	0,00 zł
69.	Zespół Szkolno - Przedszkolny nr 10	3 284 304,63 zł	3 284 304,63 zł	0,00 zł
70.	Zespół Szkolno - Przedszkolny nr 11	2 967 601,26 zł	2 967 601,26 zł	0,00 zł
71.	Zespół Szkół Agropredsi biorczo ci	177 904,47 zł	177 904,47 zł	0,00 zł
72.	Zespół Szkół Ekonomicznych	193 157,10 zł	193 157,10 zł	0,00 zł
73.	Zespół Szkół Elektronicznych	7 724 711,46 zł	7 724 711,46 zł	0,00 zł
74.	Zespół Szkół Energetycznych	1 537 757,89 zł	1 537 757,89 zł	0,00 zł
75.	Zespół Szkół Gospodarczych	10 236 106,60 zł	10 236 106,60 zł	0,00 zł
76.	Zespół Szkół Kształcenia Ustawicznego	10 522 481,63 zł	10 522 481,63 zł	0,00 zł
77.	Zespół Szkół Mechanicznych	2 559 126,69 zł	2 559 126,69 zł	0,00 zł

78.	Zespół Szkół Samochodowych	1 604 006,38 zł	1 604 006,38 zł	0,00 zł
79.	Zespół Szkół nr 3	2 186 145,32 zł	2 186 145,32 zł	0,00 zł
80.	Zespół Szkół Technicznych	3 509 725,20 zł	3 509 725,20 zł	0,00 zł
81.	Zespół Szkół im. UNICEF	4 897 542,01 zł	4 897 542,01 zł	0,00 zł
82.	Zespół Szkół Muzycznych nr 1	5 737 034,05 zł	5 737 034,05 zł	0,00 zł
83.	Zespół Szkół Muzycznych nr 2	2 184 131,74 zł	2 184 131,74 zł	0,00 zł
84.	Zespół Szkół Plastycznych	6 990 627,50 zł	6 990 627,50 zł	0,00 zł
85.	Centrum Kształcenia Zawodowego	3 306 402,54 zł	3 306 402,54 zł	0,00 zł
86.	Młodzieżowy Dom Kultury	4 838 317,26 zł	4 838 317,26 zł	0,00 zł
87.	Poradnia Psychologiczno - Pedagogiczna nr 2	789,00 zł	789,00 zł	0,00 zł
Razem o wiata:		253 770 322,44 zł	253 770 322,44 zł	0,00 zł
III. Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej				
1.	Dom Pomocy Społecznej dla Osób Przewlekle Psychiczenie Chorych	5 949 825,13 zł	5 949 825,13 zł	0,00 zł
2.	Dom Pomocy Społecznej dla Kombatantów im. Bohaterów Westerplatte	4 732 598,54 zł	4 732 598,54 zł	0,00 zł
3.	Dom Pomocy Społecznej dla Osób w Podeszłym Wiekui oraz Osób Niepełnosprawnych Fizycznie	5 180 294,47 zł	5 180 294,47 zł	0,00 zł
4.	Dom Pomocy Społecznej dla Dorosłych Niepełnosprawnych Intelktualnie im. Józefy Jaklińskiej	4 099 512,74 zł	4 099 512,74 zł	0,00 zł
5.	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	1 391 159,96 zł	1 388 136,62 zł	3 023,34 zł
6.	Placówka Opiekuńczo - Wychowawcza im. dr. H. Hanasiewicza	1 663 296,33 zł	1 663 296,33 zł	0,00 zł
7.	Placówka Opiekuńczo - Wychowawcza im. dr.M. Hanasiewicz	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
8.	rodowiskowy Dom Samopomocy	688 552,31 zł	688 552,31 zł	0,00 zł
Razem ochrona zdrowia i opieka społeczna:		23 705 239,48 zł	23 702 216,14 zł	3 023,34 zł
IV. Instytucje kultury i sportu				
1.	Rzeszowski Ośrodek Sportu i Rekreacji	1 246 917,60 zł	1 246 917,60 zł	0,00 zł
Razem kultura i sport		1 246 917,60 zł	1 246 917,60 zł	0,00 zł
V. Inne jednostki organizacyjne				
1.	Biuro Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa	1 603 281 632,44 zł	1 260 839 444,74 zł	342 442 187,70 zł
2.	Biuro Rozwoju Miasta Rzeszowa	323 563,79 zł	91 124,55 zł	232 439,24 zł
3.	Izba Wytrzeźwień	647 543,35 zł	647 543,35 zł	0,00 zł
4.	Miejska Administracja Targowisk i Parkingów	29 702 131,59 zł	29 563 179,24 zł	138 952,35 zł
5.	Miejski Zarząd Dróg	1 253 036 707,53 zł	1 247 209 384,76 zł	5 827 322,77 zł
6.	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego	1 314,12 zł	1 314,12 zł	0,00 zł
7.	Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej	23 343 605,75 zł	23 301 605,75 zł	42 000,00 zł
8.	Straż Miejska	572 586,35 zł	572 586,35 zł	0,00 zł
9.	Zarząd Transportu Miejskiego	167 057 541,94 zł	164 894 124,66 zł	2 163 417,28 zł
10.	Zarząd Zieleni Miejskiej	72 451 145,76 zł	72 395 283,26 zł	55 862,50 zł
11.	Miejski Zespół Muzyków	29 392 520,05 zł	29 392 520,05 zł	0,00 zł
12.	Centrum Administracyjne do Obsługi Placówek Opiekuńczo - Wychowawczych	2 049 959,19 zł	2 049 959,19 zł	0,00 zł

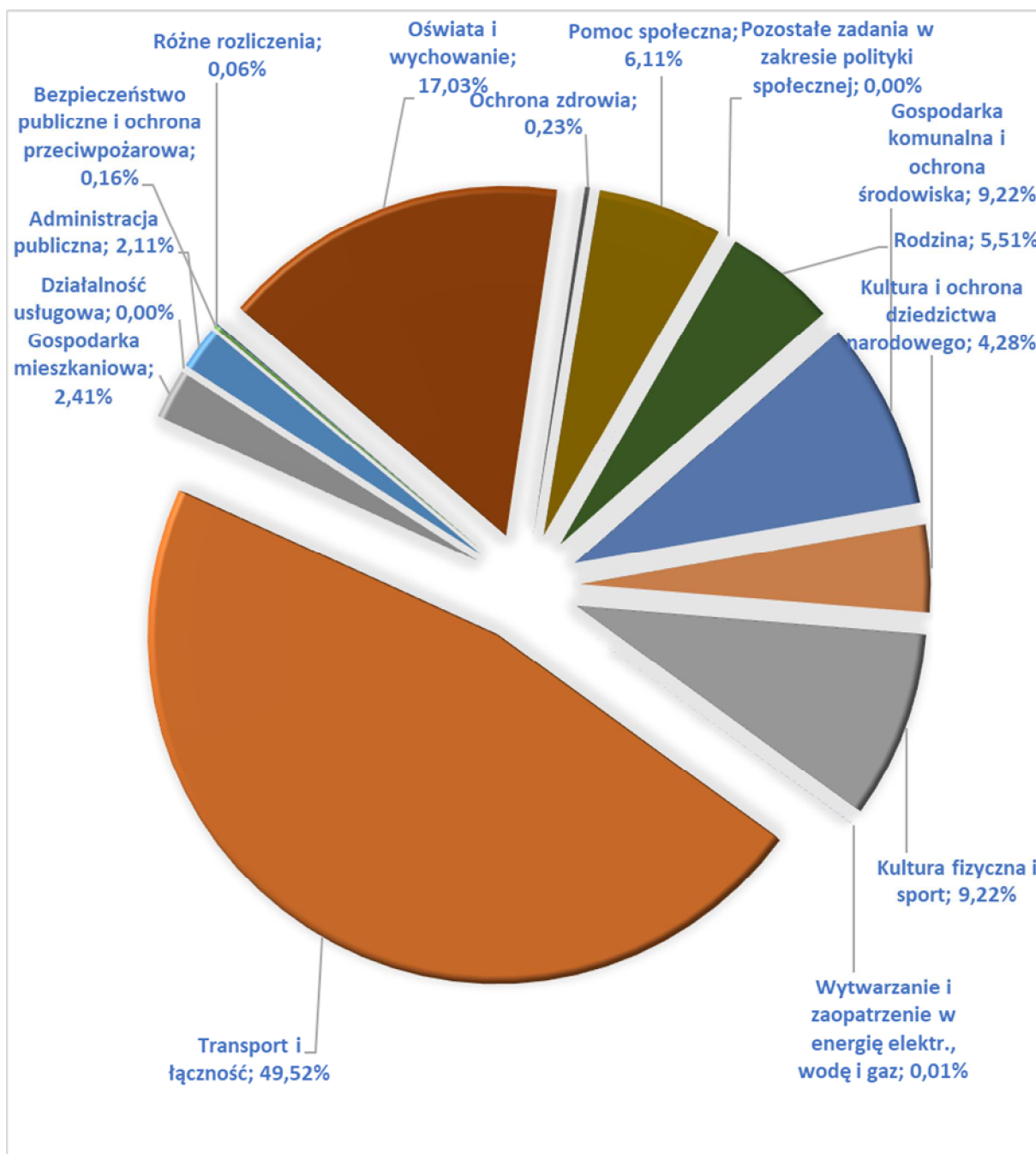
	Razem inne jednostki:	3 181 860 251,86 z€	2 830 958 070,02 z€	350 902 181,84 z€
VI.	Razem (II+III+IV+V)	3 460 582 731,38 z€	3 109 677 526,20 z€	350 905 205,18 z€
VII.	Ogółem (I+VI)	3 602 703 268,48 z€	3 244 469 641,24 z€	358 233 627,24 z€

Załącznik nr 2 ó rodki trwa€ w budowie.

L.p.	rodki trwa€	Stan robót na 31.12.2019r	Stan robót na 31.12.2020r	Zmiana warto ci (4-3)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6
1	Wytwarzanie i zaopatrzenie w energii elektryczn , wod i gaz	7 312 078,00 z€	6 088,50 z€	-7 305 989,50 z€	0,01
2	Transport i €czno	45 523 090,42 z€	48 548 342,02 z€	3 025 251,60 z€	49,52
3	Gospodarka mieszkaniowa	523 693,72 z€	2 366 514,62 z€	1 842 820,90 z€	2,41
4	Działno us€gowa	0,00 z€	0,00 z€	0,00 z€	0,00
5	Administracja publiczna	349 690,91 z€	2 071 876,10 z€	1 722 185,19 z€	2,11
6	Bezpiecze stwo publiczne i ochrona przeciwpo arowa	11 867 950,29 z€	155 627,12 z€	-11 712 323,17 z€	0,16
7	Ró ne rozliczenia	57 500,00 z€	57 500,00 z€	0,00 z€	0,06
8	O wiata i wychowanie	11 905 588,71 z€	16 692 997,11 z€	4 787 408,40 z€	17,03
9	Ochrona zdrowia	13 234 996,85 z€	222 490,00 z€	-13 012 506,85 z€	0,23
10	Pomoc spo€czna	1 479 994,91 z€	5 991 537,85 z€	4 511 542,94 z€	6,11
11	Pozosta€ zadania w zakresie polityki spo€cznej	0,00 z€	0,00 z€	0,00 z€	0,00
12	Rodzina	203 778,03 z€	5 400 219,54 z€	5 196 441,51 z€	5,51
13	Gospodarka komunalna i ochrona rodowiska	92 415 896,14 z€	9 041 056,22 z€	-83 374 839,92 z€	9,22
14	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	3 067 489,73 z€	4 197 740,27 z€	1 130 250,54 z€	4,28
15	Kultura fizyczna i sport	1 906 653,82 z€	3 277 005,17 z€	1 370 351,35 z€	3,34
	Ogó€m:	189 848 401,53 z€	98 028 994,52 z€	-91 819 407,01 z€	100,00

Wykres 6.

Struktura rodków trwaych w budowie.



Załącznik nr 3 - 10 największych rodków trwających w budowie.

Lp.	Wyszczególnienie	Planowane nakłady finansowe	Wykonanie do 31.12.2020r	% wykonania
1	2	3	4	5
1	Przygotowanie i realizacja budowy odcinka drogi wojewódzkiej wraz z mostem od DK 19 ul. Podkarpacka do DW 878 ul. Sikorskiego w Rzeszowie	424 859 894 z€	2 165 514,55 z€	0,51
2	Budowa drogi wraz z wiaduktem (nad ul. Warszawsk i torami kolejowymi) od ul. Warszawskiej do ul. Krakowskiej	143 909 361 z€	108 670,50 z€	0,08
3	Połączenie Al. Rejtana z ul. Ciepownicza etap II	98 733 794 z€	849 863,74 z€	0,78
4	Budowa wiaduktu nad torami od ul. Wyspiańskiego do ul. Pułaskiego lub ul. Hoffmanowej	64 622 841 z€	122 840,10 z€	0,19
5	Zwiększenie potencjału rozwojowego ROF poprzez budowę i rozbudowę dróg wraz z budową mostu na rzece Wisłok w Dzielnicy Miasto Rzeszów z Gmin Boguchwała i Gmin Lubenia w powiecie rzeszowskim	59 792 264 z€	383 570,56 z€	0,64
6	Budowa bezkolizyjnego skrzyżowania na rondzie Dmowskiego	55 020 540 z€	120 540,00 z€	0,22
7	Rozbudowa układu komunikacyjnego ulic Siemieńskiego, Kochanowskiego, Ólewskiego, Batorego, Styki	54 893 526 z€	628 740,53 z€	1,15
8	Połączenie ul. Staroniwskiej z ul. Przemysłow	47 692 737 z€	172 736,28 z€	0,36
9	Budowa wielopoziomowego skrzyżowania ulic Lwowskiej, Al. Armii Krajowej, Al. Oficerzy I Armii Wojska Polskiego	46 552 200 z€	355 549,68 z€	0,76
10	Rozbudowa ul. Ciepowniczej z mostem Załuskim od ul. Maczka do skrzyżowania z projektowanymi drogami do targowiska	29 017 372 z€	411 073,92 z€	1,42

Załącznik nr 4 - Ilość, powierzchnia i wartość obiektów inżynierskich na drogach.

Lp.	Opis obiektu	Stan na dzień 31.12.2019r	Stan na dzień 31.12.2020r	Zmiana wartości (4-3)
1	2	3	4	5
na drogach wewnętrznych				
1.	Mosty w szt.	9	9	0
2.	Mosty w m ²	219	220	1
3.	Mosty w z€	786 592,17	735 274,72	- 51 317,45
4.	Wiadukty w szt.	0	0	0
5.	Wiadukty w m ²	0	0	0
6.	Wiadukty w z€	0	0	0
7.	Kładki w szt.	5	5	0
8.	Kładki w m ²	150	150	0

9.	Kładki w z€	673 566,50	627 148,45	- 46 418,05
na drogach gminnych				
10.	Mosty w szt.	6	6	0
11.	Mosty w m ²	1 490	1 490	0
12.	Mosty w z€	7 435 532,31	6 920 978,76	- 514 553,55
13.	Wiadukty w szt.	0	0	0
14.	Wiadukty w m ²	0	0	0
15.	Wiadukty w z€	0	0	0
16.	Kładki w szt.	6	6	0
17.	Kładki w m ²	271	271	0
18.	Kładki w z€	410 463,01	377 418,50	- 33 044,51
na drogach powiatowych				
19.	Mosty w szt.	9	9	0
20.	Mosty w m ²	6 044	6 044	2
21.	Mosty w z€	10 305 201,00	9 061 637,35	- 1243 563,65
22.	Wiadukty w szt.	3	3	0
23.	Wiadukty w m ²	7 241	7 241	0
24.	Wiadukty w z€	25 242 521,46	23 524 170,11	- 1 718 351,35
25.	Kładki w szt.	7	7	0
26.	Kładki w m ²	1 337	1 337	0
27.	Kładki w z€	1 167 000,67	1 082 670,37	- 84 330,30
na drogach wojewódzkich				
28.	Mosty w szt.	3	3	0
29.	Mosty w m ²	15 710	15 710	0
30.	Mosty w z€	88 809 953,17	83 780 539,64	- 5 029 413,53
31.	Wiadukty w szt.	2	2	0
32.	Wiadukty w m ²	1 553	1 553	0
33.	Wiadukty w z€	6 249 273,33	5 810 461,86	- 438 811,37
34.	Kładki w szt.	2	2	0
35.	Kładki w m ²	1 104	1 104	0
36.	Kładki w z€	9 065 640,71	8 472 777,68	- 592 863,03
na drogach krajowych				
37.	Mosty w szt.	2	2	0
38.	Mosty w m ²	2 125	2 125	0
39.	Mosty w z€	4 607 349,15	4 269 363,11	- 337 986,04
40.	Wiadukty w szt.	9	9	0
41.	Wiadukty w m ²	8 574	8 574	0
42.	Wiadukty w z€	28 657 141,29	26 778 513,18	- 1 878 628,11
43.	Kładki w szt.	1	1	0
44.	Kładki w m ²	253	253	0
45.	Kładki w z€	369 693,92	337 232,99	- 32 460,93
Ogółem:	Mosty w szt.	29	29	0
	Mosty w m²	25 588	25 591	3
	Mosty w z€	111 944 627,80	104 767 793,58	- 7 176 834,22
	Wiadukty w szt.	14	14	0
	Wiadukty w m²	17 368	17 368	0
	Wiadukty w z€	60 148 935,98	56 113 145,15	- 4 035 790,83
	Kładki w szt.	21	21	0
	Kładki w m²	3 115	3 115	0
Kładki w z€	11 686 364,81	10 897 247,99	- 789 116,82	

Załącznik nr 5 ó Ilo , powierzchnia i warto dróg lokalnych ó ulic.

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na dzie 31.12.2019r	Stan na dzie 31.12.2020r	Zmiana warto ci (4-3)
1	2	3	4	5
1.	Ilo dróg wewn trznych w szt.	733	733	0
2.	Powierzchnia dróg wewn trznych w m ²	1 697 979,68	1 697 979,68	0
3.	Warto dróg wewn trznych w z ⁴	86 840 424,89	83 440 906,00	- 3 399 518,79
4.	Ilo dróg gminnych w szt.	270	280	10
5.	Powierzchnia dróg gminnych w m ²	1 858 431,55	1 878 431,55	20 000,00
6.	Warto dróg gminnych w z ⁴	198 431 355,46	187 167 307,74	- 11 264 047,72
7.	Ilo dróg powiatowych w szt.	129	129	0
8.	Powierzchnia dróg powiatowych w m ²	2 427 593,80	2 427 593,80	0
9.	Warto dróg powiatowych w z ⁴	381 108 341,36	377 060 254,59	- 4 048 086,77
10.	Ilo dróg wojewódzkich w szt.	9	9	0
11.	Powierzchnia dróg wojewódzkich w m ²	656 342,69	656 342,69	0
12.	Warto dróg wojewódzkich w z ⁴	226 921 890,61	211 117 087,87	- 15 804 802,74
13.	Ilo dróg krajowych w szt.	10	10	0
14.	Powierzchnia dróg krajowych w m ²	1 215 750,00	1 215 750,00	0
15.	Warto dróg krajowych w z ⁴	176 711 017,71	164 492 733,31	- 12 218 284,40
szt.	Ogółm:	1 151,00	1 161,00	10
m ²		7 856 097,72	7 876 097,72	20 000,00
z€		1 070 013 030,03	1 023 278 289,61	- 46 734 740,42

Załącznik nr 6 ó Długo dróg (w km).

Lp.	Wyszczególnienie dróg	Stan na dzie 31.12.2019r	Stan na dzie 31.12.2020r	Zmiana warto ci (4-3)	Struktura %
1	2	3	4	5	6
1.	Wewn trzne	242,720	242,720	0,000	0,00
2.	Gminne	170,418	174,863	4,445	2,61
3.	Powiatowe	132,822	132,822	0,000	0,00
4.	Wojewódzkie	17,095	17,095	0,000	0,00
5.	Krajowe	23,836	23,836	0,000	0,00
	Ogółm:	586,891	591,336	4,445	0,76

Załącznik nr 7 - Spółki z udziałem Miasta Rzeszów.

Lp.	Spółka	Kapitał zakładowy	Udział Miasta	
			(%)	(zł)
1.	Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych Sp. z o.o. Rzeszów	10 011 000	100	10 011 000
2.	Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. Rzeszów	52 075 000	100	52 075 000
3.	Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. Rzeszów	2 049 000	100	2 049 000
4.	Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. Rzeszów	257 446 000	100	257 446 000
5.	Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne Sp. z o.o. Rzeszów	15 338 000	100	15 338 000
Ogółem:		336 919 000		336 919 000

Opis spółek z udziałem Miasta Rzeszowa.

Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych Sp. z o.o. - prowadzi działalność publiczną w zakresie zarządzania budynkami komunalnymi.

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. - prowadzi działalność gospodarczą w zakresie zaopatrzenia w ciepło.

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. - prowadzi działalność usługową związaną z zagospodarowaniem terenów zieleni, wywóz śmieci i odpadów, pogrzeby i działalność pokrewna.

Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. - prowadzi działalność publiczną w zakresie zaspokojenia potrzeb społecznych w zakresie zaopatrzenia w wodę oraz oczyszczania i odprowadzania cieków.

Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne Sp. z o.o. - prowadzi działalność gospodarczą w zakresie transportu lądowego pasa miejskiego, miejskiego i podmiejskiego.

Załącznik nr 8 - Akcje w posiadaniu Miasta Rzeszowa.

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość (zł)
1	Podkarpackie Centrum Hurtowe S.A.	691 900
2	Międzykomunalna Spółka Akcyjna MUNICIPIUM	2 000
3	Stal Rzeszów S.A.	1 120
Ogółem:		695 020

Wartość udziałów Miasta Rzeszowa w spółkach oraz posiadanych akcjach wynosi **337 614 020 zł**

Załącznik nr 9 ó Informacje o gruntach i lokalach.

A. Stan gruntów w granicach administracyjnych Miasta Rzeszowa:

- Ogólna powierzchnia gruntów w granicach administracyjnych miasta Rzeszowa wynosi **126,61 km²**,
- Powierzchnia gruntów Gminy Miasto Rzeszów wynosi **18,70 km²** co stanowi **14,77%** ogólnej powierzchni gruntów w granicach administracyjnych miasta Rzeszowa.
- Ogólna liczba mieszkańców miasta Rzeszowa zameldowanych ó **195 030** osób.

B. Grunty stanowiące własność Miasta Rzeszowa, leżące poza granicami administracyjnymi miasta Rzeszowa ó stan na dzień 31.12.2020 r.

Obręb Kielanówka gmina Boguchwała o powierzchni 60 m², obręb Jasionka gmina Trzebownisko o powierzchni 4769 m², obręb Rudna Wielka gmina Wilcza o powierzchni 34604 m² i obręb Tajcina gmina Trzebownisko o powierzchni 49054 m².

C. Grunty Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasto Rzeszów.

Lp.	Podobie	Nr działki	Powierzchnia (m ²)
1	2	3	4
1	ul. Podhalańska	1577/2	765
2	ul. Ciepłownicza	858	1307
3	ul. Krakowska	24/1	123
4	ul. Krakowska	24/2	479
5	ul. Krakowska	19	746
6	ul. Wyspiarskiego	449/5	308
7	ul. Hanasiewicza	1858	763
8	ul. Podkarpacka	58/83	205
9	ul. Bieszczadzka	194/5	344
10	ul. Spichlerzowa	313/15	2 3906
11	ul. Kochanowskiego	99/23	3969
12	ul. Kopernika	773/1	531
13	ul. Styki	394/11	1237
14	ul. Hetmańska	1758/21	162
15	ul. Hetmańska	1758/23	4092
16	ul. Hetmańska	1758/24	1678
17	ul. Hetmańska	1758/25	1437
18	ul. Hetmańska	1758/26	1935
19	ul. Hetmańska	1758/30	362
20	ul. Hetmańska	1758/36	63636
21	ul. Podkarpacka	15/4	72
22	ul. Matuszczaka	106	1866
23	ul. Spółdzielcza	674	368
24	ul. Gen. Maczka	2726	151

D. Sposób u ytkowania gruntów komunalnych.

Lp.	Sposób u ytkowania i u ytkownik	Stan na 31.12.2019r		Stan na 31.12.2020r		Zmiana warto ci	
		ilo umów	pow. w m ²	ilo umów	pow. w m ²	(5-3)	(6-4)
1	2	3	4	5	6	7	8
I dzier awa							
1.	Parkingi	159	7 4034	160	7 6443	1	2409
2.	Kioski i pawilony	92	2964	92	2964	0	0
3.	Sk adowanie materiaów	17	4 8359	17	4 3850	0	- 4509
4.	Kawiarnie	1	40	1	40	0	0
5.	Korty tenisowe	1	4158	2	7758	1	3600
6.	Gara e	152	5198	152	5198	0	0
7.	Uprawy warzyw	531	15 5203	542	15 3190	11	- 2013
8.	Inne	255	7 8388	254	7 5338	- 1	- 3050
II wieczyste u ytkowanie ó osoby fizyczne							
1.	Gara e	770	1 6485	759	1 6273	- 11	- 212
2.	Dziaiki budowlane	73	14 8452	75	14 9940	2	1488
3.	Pawilony us gowe	80	11 8086	80	11 8086	0	0
4.	Lokale u ytkowe	101	1 6869	102	1 6881	1	12
5.	Inne (parkingi, drogi , place)	208	6001	208	6001	0	0
III wieczyste u ytkowanie ó osoby prawne							
1.	Spódzielnie Mieszkaniowe	163	176 2708	164	176 4324	1	1616
2.	Polski Zwi zek Dziakowców	20	160 7140	20	160 7140	0	0
3.	Inne osoby prawne	97	45 7552	99	46 0238	2	2686
IV u ytkowanie							
1.	Polski Zwi zek Dziakowców	14	28 0967	15	29 0771	1	9804
2.	CWKS RESOVIA	1	159	1	159	0	0
3.	Sa ba Zdrowia inne	1	3 5591	1	3 5591	0	0
V trwa e zarz d							
1.	Obki	9	31 4116	9	31 4116	0	0
2.	Przedszkola	26	11 7377	26	11 7377	0	0
3.	Szko e Podstawowe	20	22 3140	20	22 3140	0	0
4.	Zespo e Szkolno - Przedszkolne	11	13 4812	11	13 4812	0	0
5.	Szko e rednie	31	24 2225	37	26 7401	6	2 5176
6.	Zespo e Szkole Kszta enia	1	2 1186	1	2 1186	0	0

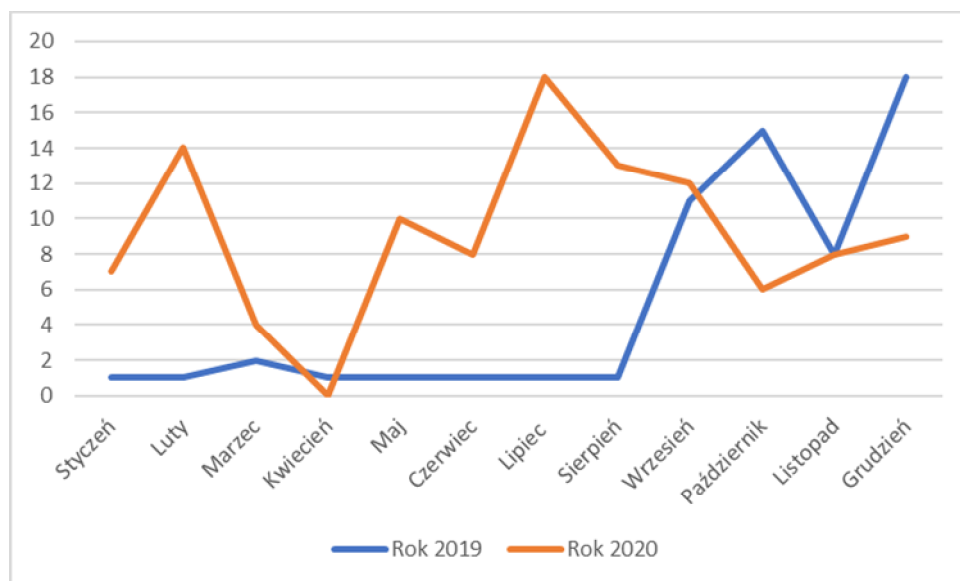
	Ustawicznego						
7.	Centrum Kształcenia Praktycznego	2	2 0901	2	2 0901	0	0
8.	Zespół Szkół UNICEF	1	1 4223	1	1 5629	0	1406
9.	Młodzieżowy Dom Kultury	2	5597	3	6242	1	645
10.	Placówka Opiekuczo-Wychowawcza	1	1885	1	1885	0	0
11.	Domy Pomocy Społecznej	5	6 7703	5	6 7703	0	0
12.	Izba Wyróżnień	1	2589	1	2589	0	0
13.	Miejski Zarząd Dróg	127	117 8500	174	121 7956	47	3 9456
14.	rodowiskowy Dom Samopomocy	1	1389	1	1389	0	0
15.	Centrum Administracyjne do Obsługi Placówek Opiekuczo - Wychowawczych	1	7522	1	7522	0	0
16.	Straż Miejska	1	1406	0	0	- 1	- 1406
VI	uyczenie						
1.	ROSiR	7	6 7788	7	6 7788	0	0
2.	MOPS	1	1379	1	1379	0	0
3.	MATiP	25	9 5965	31	9 8159	6	2194
4.	Rzeszowski Dom Kultury	8	1 2691	8	1 2691	0	0
5.	ZTM	18	7078	22	7678	4	600
6.	Kluby Sportowe	11	5 2430	13	6 1962	2	9532
7.	Stowarzyszenia	5	4 1815	6	4 2270	1	455
8.	MPK	16	401	16	401	0	0
9.	Straż Pożarna	9	5077	9	5077	0	0
10.	Spółdzielnia Mieszkaniowa Projektant	1	6152	1	6152	0	0
11.	Parafia Rzymsko-Katolicka pw. Jana Pawła II	1	1336	1	1336	0	0
12.	Urząd Marszałkowski	1	38	1	38	0	0
Ogółem:		3079	746 5075	3153	755 4964	74	8 9889

E. Sprzeda lokali mieszkalnych.

Lp.	Miesi c	Ilo sprzedanych lokali		Powierzchnia (m ²)		Kwota uzyskana (z€)	
		Rok 2019	Rok 2020	Rok 2019	Rok 2020	Rok 2019	Rok 2020
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Stycze	1	7	44,99	329,62	45 351	424 212,56
2	Luty	1	14	41,24	4860,62	17 328	471 375,91
3	Marzec	2	4	70,45	150,58	100 367	474 931,32
4	Kwiecie	1	0	52,56	0	34 168	0
5	Maj	1	10	54,21	452,26	65 369	96 099,09
6	Czerwiec	1	8	46,60	373,04	-	1 120 765,84
7	Lipiec	1	18	42,72	731,39	46 235	370 461,74
8	Sierpie	1	13	74,44	554,08	267 366	674 133,21
9	Wrzesie	11	12	576,13	595,48	401 714	381 069,04
10	Pa dziernik	15	6	757,44	339,76	831 961	488 486,69
11	Listopad	8	8	371,31	357,27	541 185	434 219,46
12	Grudzie	18	9	762,54	395,39	524 174	422 780,62
Razem:		61	109	2 894,63	9139,49	2 875 218	5 358 535,48

Wykres 7.

Sprzeda lokali mieszkalnych w okresie od dnia 31.12.2019 r. do dnia 31.12.2020 r .



F. Struktura zasobów mieszkaniowych i usługowych w szt. i z€w okresie od dnia 01.01.2020 r. do dnia 31.12.2020 r.

Lp.	Wyszczególnienie	Ilo budynków	Ilo lokali mieszkalnych ogółem	Ilo lokali mieszkalnych niewykupionych	Ilo lokali u ytk. Gminy	Pow. u ytkowa budynków ogółem	Pow. u ytkowa lokali mieszkalnych Gminy	Pow. lokali u ytkowych Gminy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Budynki mieszkalne wspólnot mieszkaniowych w administracji MZBM	176	6 958	1528	0	310 341,95	66 613,89	0
2.	Budynki mieszkalno ó usługowe wspólnot mieszk. w administracji MZBM	102	3 126	772	263	166 862,92	32 948,69	21 165,52
3.	Budynki mieszkalne wspólnot mieszkaniowych w administracji zleconej	0	84	84	0	4 418,41	4 418,41	0
4.	Budynki mieszkalno ó u ytkowe wspólnot mieszkaniowych w administracji zleconej	0	8	8	15	1 364,99	279, 62	1 085,37
5.	Budynki mieszkalne stanowi ce w €sno Gminy	13	391	391	0	15 114,34	15 114,34	0
6.	Budynki u ytkowe stanowi ce w €sno Gminy	30	0	0	166	18 481,95	0	17 821,28
7.	Budynki mieszkalno ó usługowe stanowi ce w €sno Gminy	19	346	346	92	16 239,71	13 093,96	3 047,01
8.	Budynki zak €dów i jednostek bud etowych	Brak danych	Brak danych	Brak danych	Brak danych	Brak danych	Brak danych	Brak danych
	Razem:	340	10 913	3 129	536	532 824,27	132 468,91	43 119,18

G. Informacja o zmianach w stanie gruntów w okresie od dnia 01.01.2020 r. do dnia 31.12.2020 r.

Lp.	Wyszczególnienie	Ilo decyzji/ aktów/ umów	Liczba działek	Powierzchnia (m ²)
1	2	3	4	5
1.	Grunty zwrócone	21	33	4 0148
2.	Grunty sprzedane	11	18	1 7432
3.	Grunty sprzedane w drodze zamiany	5	11	7783
4.	Grunty oddane w dzierżawę	18	47	8436
5.	Grunty oddane w wieczyste użytkowanie	1	2	2686
6.	Ustanowienie trwałego zarządku	16	49	4 0101
7.	Grunty oddane w użytkowanie	13	38	1 2781
8.	Przekazanie prawa użytk. wiecz. w prawo własności osobom fizycznym (przekształcenie)	0	0	0
9.	Przekazanie prawa użytk. wiecz. w prawo własności osobom prawnym (przekształcenie)	0	0	0
10.	Poszerzenie granic miasta	1	9	7503
11.	Komunalizacja	2	2	386
12.	Nabycie własności gruntów w drodze kupna	33	69	3 1597
13.	Nabycie własności gruntów w drodze zamiany	4	4	4919
14.	Nabycie własności w drodze zasiedzenia - postanowienie sądu	2	2	4077
15.	Nabycie własności gruntów w trybie ZRiD	20	151	4 2634
16.	Nabycie własności gruntów w trybie art. 73 u.p.w.u.r.a.p.	2	2	636
17.	Nabycie własności gruntów w trybie art. 98 u.g.n.	11	14	4281
18.	Nabycie użytkowania wieczystego	1	1	2 3906

H. Dochody uzyskiwane z tytułu wykonywania prawa własności.

Lp.	Wyszczególnienie	Rok 2019		Rok 2020	
		Wykonanie	Wierzytelności	Wykonanie	Wierzytelności
1	2	3	4	5	6
1.	Dochody z tytułu sprzedaży nieruchomości, lokali mieszkalnych z tego: - sprzedaż mieszkań	6 952 483	1 077 130	13 433 230	1 547 637
		2 980 387	753 695	5 365 634	636 890
2.	Dochody z tytułu przekształcenia prawa wieczystego użytkowania w prawo własności	1 064 805	302 306	1 031 221	203 813
3.	Opłaty za wieczyste użytkowanie, użytkowanie i zarząd gruntami	3 632 593	625 079	2 575 465	660 284
4.	Dzierżawa składników	4 112 153	2 672 066	2 769 750	2 900 501
	Ogółem:	15 762 034	4 676 581	19 809 666	5 312 235

L. Planowane dochody z mienia komunalnego w 2021 r.

Dział	Wyszczególnienie	Kwota w zł
1	2	3
700/ 70005/ 0470	Wpływy z opłat za trwałe zarząd, użytkowanie i służebność	245 000
700/ 70005/ 0550	Wpływy z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości	3 080 000
700/ 70005/ 0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	3 290 000
700/ 70005/ 0760	Wpływy z tytułu przekształcenia prawa wieczystego użytkowania gruntu w prawo własności	165 000
700/ 70005/ 0770	Wpływy z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	20 178 000
	Ogółem:	26 958 000